

# 绿色低碳盐碱产业园项目厂前区建筑概念方案设计采购谈判公告

(招标编号：HNXZ-2023-ZB01-RKZB-0795-1)

项目所在地区：湖南省, 衡阳市

## 一、招标条件

本绿色低碳盐碱产业园项目厂前区建筑概念方案已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 28.4 万元，招标人为湖南省雪天盐碱新材料有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模 项目落户于衡阳市衡东经开区，以湖南省雪天盐碱新材料有限公司为主体，项目总用地 1234.5 亩，投资约 80 亿元。建设内容：100 万吨/年联合制碱装置、60 万吨/年合成氨装置、52 万/年尿素装置、热电联产燃煤锅炉以及相关配套公用工程。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)绿色低碳盐碱产业园项目厂前区建筑概念方案设计采购；

## 三、投标人资格要求

(001 绿色低碳盐碱产业园项目厂前区建筑概念方案设计采购)的投标人资格能力要求：

(一) 投标人应是具备独立法人资格，有能力提供招标货物及服务的国内企业，须具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程综合甲级资质或建筑行业设计乙级及以上或建筑设计事务所甲级，资质证书处于有效期。投标人应在投标文件中提供法人营业执照副本复印件、企业资质复印件，并加盖投标人单位公章。(二) 投标人应提供参加本项目招标活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明，并加盖投标人单位公章。

(三) 投标人应提供“信用中国”网站 ([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 或中国政府采购网 ([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)) 信用信息查询无严重违法失信行为信息记录的打印件 (或截图)，并加盖投标人单位公章。

(四) 本项目须配备项目负责人 1 人，具备一级注册建筑师资格，拟派项目负责人应为投标企业在职职工的 (在职职工不包括离、退休返聘人员)，以提供缴费期限包含 2023 年 9 月至 2023 年 11 月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单为准 (缴费单位和投标单位名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章或电子专用章) 或项目负责人为事业编制的，则提供缴费期限包含 2023 年 9 月至 2023 年 11 月由人事代理中心出具的社保证明 (需加盖人事代理中



心证明专用章或电子专用章)。

(五) 本项目不接受联合体投标。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 29 日 09 时 00 分到 2024 年 01 月 05 日 17 时 00 分

获取方式: (一) 凡有意参加谈判采购活动的, 请从 2023 年 12 月 29 日~2024 年 1 月 5 日 17 时止 (北京时间, 下同) 每天上午 9:00-12: 00, 下午 2:00-5:00 (节假日除外) 在长沙市芙蓉区东二环 1139 号湖南国际商务中心二楼 2056 室获取招标文件。持以下资料购买招标文件: 1、法定代表人授权委托书(附法定代表人身份证明)、本人身份证。2、营业执照副本或复印件。3、设计资质证书复印件。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 01 月 16 日 13 时 30 分

递交方式: 湖南省衡东经济开发区宁国路创新创业园中小企业服务中心 1205 室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 01 月 16 日 13 时 30 分

开标地点: 湖南省衡东经济开发区宁国路创新创业园中小企业服务中心 1205 室

#### 七、其他

(一) 招标项目名称: 绿色低碳盐碱产业园项目厂前区建筑概念方案设计采购。

(二) 采购代理编号: HNXZ-2023-ZB01-RKZB-0795-1

(三) 项目设计服务对象: 湖南省雪天盐碱新材料有限公司。

(四) 控制价: 28.4 万元。

(五) 项目基本情况介绍: 项目落户于衡阳市衡东经开区, 以湖南省雪天盐碱新材料有限公司为主体, 项目总用地 1234.5 亩, 投资约 80 亿元。建设内容: 100 万吨/年联合制碱装置、60 万吨/年合成氨装置、52 万/年尿素装置、热电联产燃煤锅炉以及相关配套公用工程。

(六) 设计范围: 综合办公楼、装置办公楼、食堂及浴室、倒班宿舍、化验室、中心控制室、消防站、机、电、仪维修厂房、室外停车场、健身场所、园林等配套附属工程概念方案设计。

(七) 服务期限: 合同签订后一周内, 完成首轮概念方案设计, 并向甲方进行正式汇报; 首轮概念方案设计经甲方确认并出具修改意见后一周内, 完成最终概念方案设计。

(八) 质量要求: 按国家技术规范、标准及规程, 符合国家现行设计标准。



## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为湖南省雪天盐碱新材料有限公司纪检监察审计部。

## 九、联系方式

招 标 人：湖南省雪天盐碱新材料有限公司

地 址：湖南衡东经济开发区宁国路创新创业园中小企业服务中心 1201 室

联 系 人：魏工

电 话：13939539717

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段 1139 号 锦泰广场 湖南国际商务中心二楼 2056 室

联 系 人：鞠女士、李女士、梁女士、王女士

电 话：0731-84446410 转 2457

电子邮件：1401292351@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 袁军（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

